

56728

Post: 17

Città: ROMA

Età: 52

Sesso: Maschile

Utente semplice

Monocale

05/08/2008 1.41

Però

in campana che ad Agosto non si sa mai.....

e-mail

profilo

modifica

cancella

"quota"

IP: Nascosto

laplace77

Post: 2.553

Sesso: Maschile

Utente semplice

Ranch in Texas

Building Site Hunter con le palle

Warning: 1



Re: Re: CRISI IMMOBILIARE, E ORA ARRIVA LA SECONDA ONDATA

marco---, 04/08/2008 18.36:

Che stia per iniziare il [reset degli ARM](#) evidenziato a suo tempo da Laplace77? 🤔

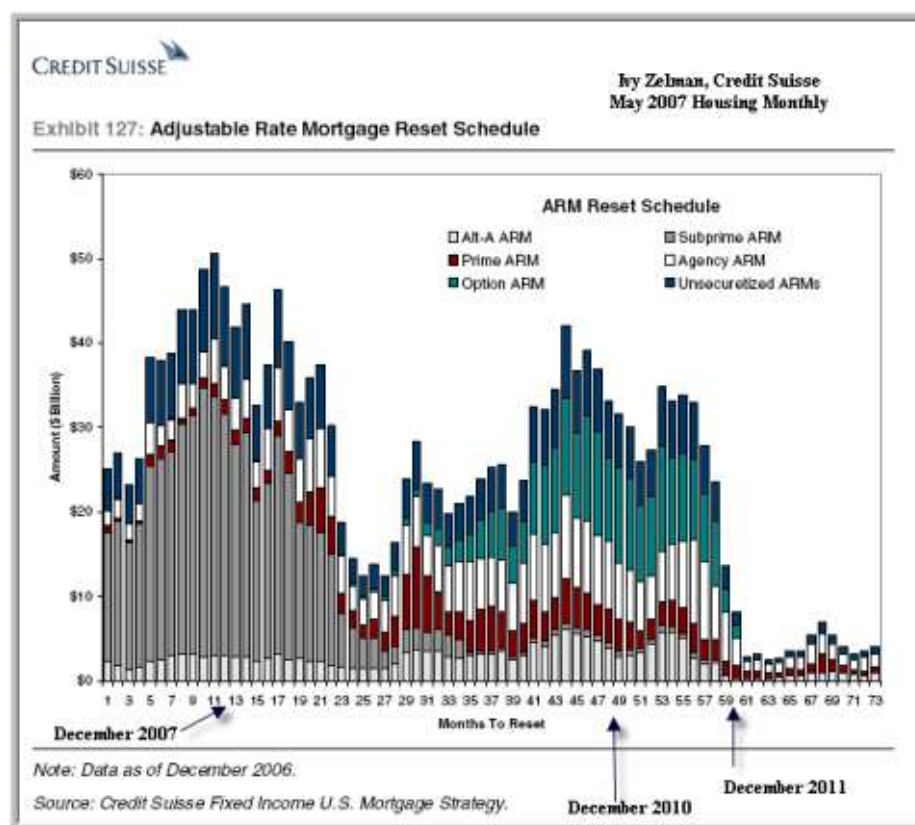
Marco

da quei grafici parrebbe ci siano 3 ondate di reset:

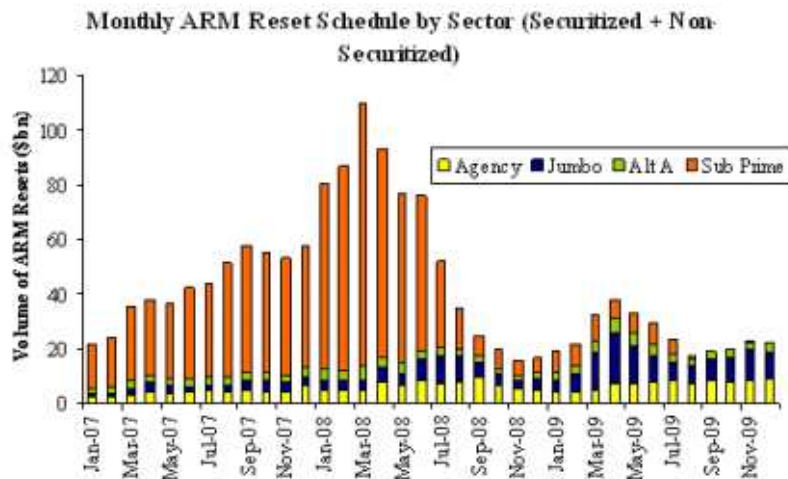
1) Novembre 2007

e

3) Agosto 2009:

a carico di **Credit Suisse** (UE)

2) marzo 2008:



a carico di **Bank of America** (US)

e questo per quanto riguarda i "picchi"

(le date sono ai picchi)

per quanto riguarda le "onde"...

pare si incastrino ben bene da **Agosto 2007**,
ossia da quando e' scoppiata la crisi subprime,

Dicembre 2007 l'abbiamo vissuto in diretta
(ricordate il picco euribor a fine anno?)

Marzo 2008 era ieri, "il peggio che era passato"...

...ma dai grafici(*), i subprime finiscono,
tra **Agosto 2008** (US) e **Novembre 2008** (UE)

ma non pensate che ad **Agosto 2008** ci si annoi:
va in onda la storia dei derivati (**)

e per chi non ne ha avuto abbastanza, per **Agosto 2009**
sono in programma quelli piu' variegati ed europei

...insomma...

direi che fino al 2010 siamo in un "periodo especial"...



...e che stanno facendo di tutto per rovinarci le ferie...



(*): dai grafici si, ma anche per deduzione:

da Agosto 2007, con lo scoppio della crisi e dello scandalo e' probabile che non si facciano piu' subprime,

per cui,

stante che il reset e' intorno al secondo anno, (dopo un anno che paghi "interest only"), i subprime finiscono ad Agosto 2008.

NB: e se lo **stante** non e' son caxxi:

se il reset e' a due anni i subprime finiscono ad Agosto 2009, e cosi' via...

(**): di questo ne so poco, magari gmp ne sa di piu', ne parlava

ciauuu

[Modificato da laplace77 05/08/2008 2.20]

.

Laplace77

:: *Stavolta è diverso, si dice prima di ogni crisi finanziaria... ..infatti e' peggio!!!*

:: *Sono sempre i migliori quelli che se ne vanno... ..all'estero!!!*

[forum sulla bolla immobiliare](#) - [video sulla bolla immobiliare](#)

Amministra Discussione: | [Chiudi](#) | [Sposta](#) | [Cancella](#) | [Modifica](#) |

[Pagina precedente](#) | [«](#) [5](#) [6](#) [7](#) | [Pagina successiva](#)

Cerca

[Bolla immobiliare sulla casa](#) | [Cerca](#) | [Login](#) | [Logout](#) | [Registrati](#) | [Amministra](#)
Crea una tua comunità ed un tuo forum gratuitamente! [Iscriviti a FreeForumZone](#)

FreeForumZone [v.3.1.1] sviluppato da FreeForumZone snc

Tutti gli orari sono GMT+01:00. Adesso sono le 2.20. Versione Stampabile: [clicca qui](#)

Copyright © 2000-2008 FreeForumZone snc - www.freeforumzone.com